

西尾市上道目記町

分家住宅・美容院・診療所に最適

福地南部小学校区

福地中学校区

☆Life Information☆

福地南部小学校・・・720m
福地中学校・・・590m
ミニストップ熱池町店・・・930m

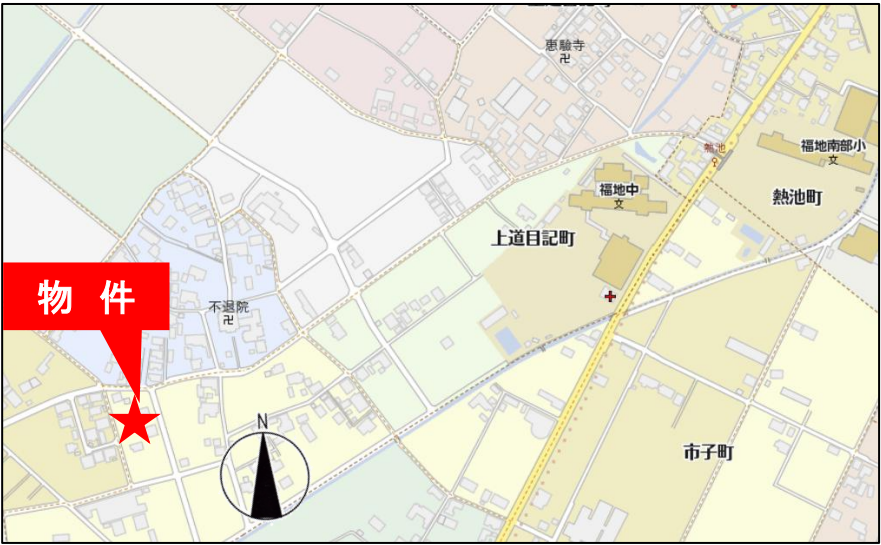


小学校まで
徒歩約9分！

中学校まで
徒歩約8分！

「福地」駅まで
自転車約11分！

ミニストップまで
自転車約6分！



物件種目	売 土 地		
最適用途	分家住宅・住民サービス店舗		
交 通	名鉄西尾線「福地」駅より自転車で約6分		
土地面積	384㎡(116.16坪)		
価 格	◎ 5,000,000円		
物件所在	西尾市上道目記町下新田		
道路状況	西側約3.7M 幅の公道に水路を挟んで接する		
土地権利	所有権	地 目	田
地 勢	平 坦	現 況	雑種地
都市計画	市 街 化 調 整 区 域		
用途地域	指 定 な し		
建ぺい率	60 %	容積率	200 %
他の法令上の制限	建築許可及び農地法許可が必要		
引渡し日	相 談		
備 考	・水路占用許可申請が必要です。 ・集落排水の分担金が発生します。 ※市街化調整区域のため下記の建築許可要件が必要 ①分家住宅・・・在所が福地南部・北部小学校区の方 ②住民サービス・・・美容院、学習塾、医療等の店舗 ③収用移転・・・道路拡幅など公共事業の移転者 ④その他・・・お問い合わせ下さい。		
取引形態	媒 介		



愛知県知事(9)14639号 西三河支部

朝日住建有限会社

愛知県西尾市一色町味浜古新38

TEL(0563)33-3522
FAX(0563)33-3523

URL <http://www.katch.ne.jp/~asahi-j/>

西尾市 朝日住建

検 索